**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Иркутская область**

**Тайшетский муниципальный район**

**Бузыкановское муниципальное образование**

**Администрация Бузыкановского муниципального образования**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **от «» 2022 года №** |

Об утверждении Программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям при

осуществлении муниципального жилищного

контроля на территории Бузыкановского

муниципального образования на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Бузыкановского муниципального образования, администрация Бузыкановского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бузыкановского муниципального образования на 2023 год (приложение).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в бюллетене нормативных правовых актов Бузыкановского муниципального образования «Официальные вести» и размещению на официальном сайте администрации Бузыкановского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бузыкановского

муниципального образования П.М.Кулаков

Приложение

к постановлению

администрации Бузыкановского

муниципального образования

от \_\_\_\_\_\_\_2022 года № \_\_\_\_

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бузыкановского муниципального образования на 2023 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Бузыкановского муниципального образования на 2023 год»  (далее – Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация Бузыкановского муниципального образования |
| Разработчик Программы | Администрация Бузыкановского муниципального образования |
| Цели Программы | 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;  2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения |
| Задачи Программы | 1) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  2) внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле;  3) повышение прозрачности деятельности контрольного органа;  4) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;  5)повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц |
| Сроки реализации Программы | Мероприятия Программы будут осуществляться в 2023 году |
| Исполнители | Администрация Бузыкановского муниципального образования |
| Объем финансирования из местного бюджета | Программа не требует финансирования |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Муниципальный жилищный контроль на территории Бузыкановского муниципального образования осуществляется администрацией Бузыкановского муниципального образования.

Объектами муниципального жилищного контроля являются (далее – объекты контроля):

1) деятельность, действия (бездействие) лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, по выполнению услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) жилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме, относящееся к муниципальному жилому фонду, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля установлены:

Жилищным кодексом Российской Федерации (часть 1 статья 91; часть 3 статьи 67; статьями 10, 26, 30, 68);

Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 №25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями».

На сайте администрации Бузыкановского муниципального образования имеется раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального жилищного контроля: http://бузыканово-мо.рф/администрация/муниципальный-контроль/.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле;

3) повышение прозрачности деятельности контрольного органа;

4) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;

5) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

**Раздел 3. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы связана с различными рисками, как обусловленными внутренними факторами и зависящими от ответственного исполнителя и участников программы (организационные риски), так и относящимися к внешним факторам (риски изменения законодательства, экономические риски и риски финансового обеспечения).

**Раздел 4. Ресурсное обеспечение программы**

Программа не требует финансирования.

**Раздел 5. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование и форма проведения мероприятия** | **Срок исполнения** | **Ответственный** |
| 1 | Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации: | | |
| 1.1. | тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля | Актуализация ежемесячно | Администрация Бузыкановского МО |
| 1.2. | сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу | Актуализация ежемесячно | Администрация Бузыкановского МО |
| 1.3. | перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции | Актуализация ежемесячно | Администрация Бузыкановского МО |
| 1.4. | программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий) | 01.01.2023 г. | Администрация Бузыкановского МО |
| 2. | Разъяснение по вопросам:  1) разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля;  2) разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального жилищного контроля;  3) порядок обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль;  4) выполнение предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия. | Постоянно по мере поступления обращений | Администрация Бузыкановского МО |
| 3. | Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица. Проводится к лицам, приступающим к осуществлению деятельности в контролируемой сфере, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности. | По мере необходимости | Администрация Бузыкановского МО |
| 4. | Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. | По мере необходимости | Администрация Бузыкановского МО |

**Раздел 6. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа  обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | 100% от запланированных |

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Значение показателя | отклонение 0-20% | отклонение больше 21-50% | отклонение больше 50 % |
| оценка | высокая эффективность | удовлетворительная эффективность | низкая эффективность |

Глава Бузыкановского

муниципального образования П.М.Кулаков